



COMPTE RENDU DE LA RENCONTRE

QUIMPERLE CENTRE

Réunion du 14 novembre 2017 à l'espace Benoîte-Groult, Salle Ellé.

Les lieux de convivialité :

Après avoir eu pour thèmes la ville propre et les incivilités il est rappelé que l'action citoyenne 2017 met l'accent sur les lieux de convivialité dans la ville. Ces lieux sont des espaces partagés par les habitants d'un quartier qui les prennent en charge, aidés par la ville. Le but est de faciliter les échanges entre les habitants, et de favoriser l'esprit civique et collectif, le « vivre ensemble » comme on aime dire aujourd'hui, dans un esprit convivial. Plusieurs existent déjà en centre-ville comme celui que l'on appelle dorénavant le « Gorresquare », au Gorrequer, souvent cité en exemple, et le jardin du moulin près de la prairie saint- Nicolas. D'autres lieux sont possibles et les projets éventuels sont à soumettre à la mairie.

Les travaux :

Un point est fait par le délégué à la voirie sur les travaux en cours et réalisés depuis le début de l'année.

Les travaux à venir dont certains sont au stade de l'étude concerneront en tout premier lieu la densification du centre-ville, mais aussi l'embellissement, l'accès, la sécurité c'est-à-dire le développement de la ville pour les années qui viennent, dans l'intérêt général :

- Les marquages au sol pour les passages piétons en 3D, technique de peinture en trompe-l'œil, que l'on peut voir à Locminé, sont envisagés.
- 10 nouveaux arrêts de bus seront mis aux normes d'accessibilité en 2018.
- Le bas de la rue Terre de Vannes sera sécurisé.
- Un arbre sur deux sera abattu boulevard de la Laïta suite aux demandes des riverains. A terme tous les arbres seront remplacés par une essence mieux adaptée.
- Projet de caméras de vidéo-protection dans certains lieux qui concentrent dégradations et/ou incivilités de toutes sortes.
- Tout sera fait pour que les travaux de réfection de la rue Brémond d'Ars, en attente d'une décision de justice, gênent le moins possible les commerçants.

- Place Hervo : Etude en cours, dans le but d'assurer l'équilibre financier de l'opération, pour faire aboutir le projet d'installation de commerces et de logements dans les immeubles achetés par la ville. C'est compliqué et ce sera plus long que prévu.
- Halle de fret (PEM) : Pas de projet en vue.
- Pigeonnier (le long de l'Ellé) : Accès actuellement bloqué mais sera revu quand la restauration sera faite.
- Rue V. Schoelcher : Aménagement mal fait. Rond-point franchissable envisagé.
- Cimetière : La ville a une démarche de développement durable et n'utilise plus de produits phytosanitaires. Essai de végétalisation en cours de manière progressive.

Le plus gros chantier qui se profile dès 2018 est celui du carrefour des rues Thiers, Mellac, du Couëdic et Pont-Aven. « Nous devons faire autant pour la haute-ville que ce qui a été fait pour la basse-ville » rappelle le Maire. Ce futur chantier donnera lieu à un débat, des échanges et des réactions qui constitueront l'essentiel des questions des habitants ci-après.

Les questions des habitants :

- Le futur nouveau carrefour Thiers, Mellac, du Couëdic, Pont-Aven (il faudra lui donner un nom un jour).
- Les élus précisent que le périmètre de ce chantier se limitera dans un premier temps aux jointures des quatre rues concernées (rue Mellac jusqu'à ty Gwechall). Le maire précise qu'il s'inscrit dans une réflexion sur un projet global à plus long terme sous la forme d'un PPI (Plan Pluriannuel d'Investissement) qui concerne l'ensemble du quartier, place des écoles, rue Genot, place Saint-Michel et même au-delà, car l'inversion du sens de circulation qui est aussi envisagé dans le P L D (Plan Local de Déplacement) en cours d'élaboration oblige à repenser les moyens de sortir de la place St Michel, très problématiques en raison de l'étroitesse des rues environnantes. La friche de l'ancien lycée démolit en 1993, appelé aussi centre Guéhénno, est un des sites proposés pour accueillir le futur conservatoire intercommunal de musique et danse. Autre alternative, la construction de logements dans le cadre de la densification du centre-ville prévu par le PLU. Quelque soit le projet, il y aura un impact important sur la vie, l'animation, la circulation dans le quartier. Il faut donc anticiper autant que possible, prendre le temps d'écouter tout le monde, d'où les nombreuses réunions et rencontres prévues, avec les commerçants, sous forme d'ateliers, etc...
- Les habitants et commerçants s'interrogent surtout sur l'accès à la place des écoles et la rue Génot. Plusieurs hypothèses sont envisagées pour la

rue Mellac : Rue partagée, sens unique, double flux. Cette entrée de rue est étroite, le problème est complexe. La forme que prendra le futur carrefour est également en cours de réflexion : simple giratoire ; croisement avec priorités à droite ; 4 stop ... Plusieurs possibilités donc et il faudra faire des choix dans le sens de l'intérêt général.

- Des intrusions sont constatées dans le bâtiment de l'hôpital Saint-Michel qui doit être rénové bientôt. Le nécessaire sera fait pour le sécuriser jusqu'au démarrage des travaux prévus en 2018 par le département.
- Une riveraine, voisine proche du bar « la cale d'Anaurot », se plaint des nuisances occasionnées par les concerts de l'été et reproche au maire de les autoriser. Il lui est répondu qu'ils sont autorisés par la préfecture, qu'il n'a jamais été constaté de débordements, qu'ils participent à l'animation estivale de la ville comme ailleurs, et qu'il n'y a pas lieu de les interdire. L'idée d'une charte pour faire arrêter les concerts plus tôt est évoquée et il faut de la bonne volonté de part et d'autre.
- Autres nuisances sonores signalées : celles des mobylettes et autres scooters provoquées par certains jeunes écervelés boulevard de la gare.

Voilà pour l'essentiel des sujets abordés lors de cette rencontre du quartier centre-ville qui se termine par un pot de l'amitié.