

Appel à projets

**Locaux commerciaux  
situés au n°4 et 5 place Hervo**

**FORMULAIRE DE CANDIDATURE**



- Je propose ma candidature pour :  
Le local situé au 4 place Hervo de 107,30 m<sup>2</sup> :   
Le local situé au 5 place Hervo de 45,90m<sup>2</sup> :
- **RDV indispensable** initié avec la **CCI**  ou **CMA**  réalisé ou prévu le : .....

Le candidat a la possibilité de compléter directement ce formulaire ou de renvoyer son propre document en suivant la même trame.

## 1/ Informations générales

Nom et prénom du candidat :

Adresse complète :

Téléphone :

Adresse e-mail :

Quelle est votre situation familiale ;

Quelle est votre situation professionnelle :

Forme juridique (si groupement) et n° SIRET/SIREN :

Date de naissance (ou année de création de l'entreprise) :

D'autres personnes sont-elles associées au projet ?

Si oui, combien :

Précisez les liens :



## 2/ Votre parcours et votre motivation au projet

### **Votre parcours professionnel :**

Décrivez brièvement votre parcours professionnel et vos expériences antérieures en lien avec le commerce ou toute autre expérience pertinente. Mettez en avant les compétences et qualifications qui vous positionnent comme un acteur crédible pour ce projet.

### **Votre motivation pour ce projet :**

Expliquez pourquoi vous souhaiteriez ouvrir ce commerce, votre intérêt pour le secteur, ainsi que vos objectifs personnels et professionnels dans le cadre de ce projet.



### 3/ Accompagnement

Êtes-vous accompagné dans la réalisation de ce projet ?

Exemples : accompagnement par un réseau d'entrepreneurs, organismes d'accompagnement des porteurs de projets, expert-comptable, consultant, chambres consulaires (CCI, CMA), banques, France Travail...

Précisez les structures ou les personnes vous soutenant et leur rôle dans le développement de votre projet.



## 4/ Votre projet

Nom du commerce (si connaissance) :

Activité du commerce :

Concept du projet :

**Décrivez l'activité de votre commerce** en rapport avec les activités pressenties dans le cahier des charges : les produits ou services proposés, les publics cibles, la gamme de prix, fournisseurs ... Expliquez les valeurs et l'image que vous souhaiteriez transmettre à travers ce commerce.

Quels seraient vos jours, horaires et périodes d'ouvertures en fonction de vos publics cibles ?



A large empty rectangular frame, likely intended for a drawing or project description.



## 5/ Le marché et la stratégie

**Décrivez vos premiers éléments d'analyse du marché :** les forces, les faiblesses, les opportunités et les menaces de vos produits et/ou services sur le marché ?

En fonction de votre analyse, **quelle pourrait être la stratégie (actions commerciales, communication...)** que vous pourriez mettre en place ?



## 6/ Eléments financiers

### Estimation des besoins financiers :

Le prévisionnel et le Business Plan seront à fournir.

Quels seraient les investissements de départ à réaliser et les investissements à prévoir les premières années (aménagement du local en tenant compte de la livraison brute, équipements, stock, numérique...)? Envisagez-vous d'embaucher ?

### Sources de financement :

Prévoyez-vous un apport personnel ?

Si oui, quel serait le montant ?

Envisagez-vous de faire un emprunt ?

Si oui, quel serait le montant ? Mensualité ? Sur quelle durée ? (si connaissance)

Précisez si vous prévoyez d'obtenir des **financements externes** (prêts, investisseurs, subventions, fonds propres, etc.) et si déjà obtenu quel est le montant disponible pour financer le projet.



## 7/ Aménagement du commerce

**Comment envisageriez-vous l'espace intérieur, l'ambiance souhaitée, l'aspect extérieur** en tenant compte du paysage urbain existant (respect des façades, harmonie avec les autres commerces), des normes d'accessibilité d'accueil du public ?

Joindre les premiers principes si possibles de quelques exemples de visuels intérieurs et extérieurs. A noter que le commerce est situé dans un centre-ville historique.



En complément, joindre les pièces suivantes :

- Un CV,
- Une copie de votre pièce d'identité,
- Si le candidat est gérant d'une société : extrait Kbis/RNE, dernier statut juridique de la société,
- Attestation de situation professionnelle (carte professionnelle, attestation Pôle Emploi, etc...),
- Diplômes ou justificatifs d'expérience (HACCP, permis d'exploitation...).
- Informations sur la situation financière du candidat : les deux derniers avis d'imposition sur le revenu, si le candidat est gérant d'une société : 2 derniers bilans comptables.
- Extrait du casier judiciaire

J'atteste sur l'honneur l'exactitude des renseignements portés ci-dessus.

J'accepte les conditions de participation à l'appel à projets et je reconnais avoir pris connaissance du cahier des charges.

